

УТВЕРЖДАЮ
Председатель правления ГСК «Спутник»
В.Н.Сергеева

Основание:

Смета расходов
ГСК «Спутник» на 2022 год

I. ОБЯЗАТЕЛЬНЫЕ ПЛАТЕЖИ И РАСЧЕТЫ ПО ДОГОВОРАМ СО СТОРОННИМИ
ОРГАНИЗАЦИЯМИ по тарифам и договорам на 2022 г.

№ п\п	Наименование платежа	План на 2022 год
1.	Электроэнергия	2 600 000
2.	Отопление	3 456 000
3.	Вода и канализация (Мосводоканал.)	150 000
4.	Мосводосток (прием ливневых вод и сброс загр.веществ в т.ч.)	150 000
5.	Хим.анализ ливневых вод	70 000
6.	Тех.обслуживание автоматической системы пожаротушения	264 000
8.	Дератизация	55 000
9.	Опрессовка тепл.вводов, сдача\приемка т\системы	40 000
10.	Абонент. плата за телефон	50 000
11.	Абонент.плата за интернет	65 000
12.	Утилизация отработанных люминесцентных ламп	22 000
13.	Вывоз мусора	80 000
14.	Проценты Банку – компенсация за обслуживание счета	140 000
	Итого:	7 142 000
1.	Социальные взносы 20 %	802 000
2.	Налог по УСН 6%	130 000
3.	Аренда земельного участка	1 040 000
4.	Налог на имущество (с учетом льготы)	2 305 400
	Итого:	4 277 400

III. ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА (включая НДФЛ)

№	Наименование платежа	План на 2022 г.
1.	Персонал ГСК «Спутник» Согласно штатному расписанию на 2022 г.	3 930 000
	ИТОГО	3 930 000

Охрана по договору (ЧОП)		
1.	Оплата по договору	2 160 000

IV. ОСНОВНАЯ ХОЗЯЙСТВЕННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ.
(Техническое обслуживание инженерного оборудования, приобретение материалов, оборудования и запасных частей, разовые услуги и др.)

1.	Наименование платежа	План на 2022 год
1.	Электротовары	50 000
2.	Пожарное оборудование (покупка и заправка огнетушителей)	30 000
3.	Канцтовары, расходные материалы на оргтехнику	30 000
4.	Приобретение основных средств (компьютеры), замена мебели в правлении	100 000
5.	Инструмент, спецодежда	50 000
6.	Сантехническое оборудование (насосы, шланги, муфты, краны и т.д.)	300 000
	ИТОГО	560 000

V. Расходы на правовую защиты собственности, прочие и непредвиденные расходы

1.	Оплата юристу	624 000
2.	Государственные пошлины и сборы (на суды, гос.регистрацию, сведения из ЕГРЮЛ, ЕГРП)	
3.	Судебные расходы на экспертизы, нотариат	200 000
4.	Прочие и непредвиденные расходы (штрафы, пени...)	150 000
	ИТОГО:	974 000

VI. Ремонт и обслуживание инженерных систем и коммуникация. Резервный фонд, в том числе на ремонт помещений, инженерных систем, коммуникаций, несущих конструкций, благоустройство и аварийные ситуации

№	Наименование платежа	План на 2022 год
1.	Ремонт ЖБ конструкций и участков кровли	5 512 010
2	ППР	2 000 000
	ИТОГО:	7 512 010

ИТОГО по расходам на 2022 год

26 555 410 руб.

Гл.бухгалтер

Н.В.Вершигора